



ФОНД ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

***ПРОГРАМ
ФОНДА ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
ЗА 2011. ГОДИНУ***

Ниш, јануар 2011 године.

На основу члана 10, став 1. Закона о Фонду за развој Републике Србије ("Службени гласник РС" бр.36/09 и 88/10) и члана 20., тачка 2. Статута Фонда, Управни одбор Фонда за развој Републике Србије, на седници од **10. јануара 2011. године**, донео је

ПРОГРАМ ФОНДА ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ ЗА 2011.ГОДИНУ

I ОСНОВНИ ЦИЉЕВИ

У 2011.години, Фонд за развој Републике Србије ће усмерити своју активност на остварење следећих циљева:

- подстицање равномерног регионалног развоја, укључујући и развој недовољно развијених подручја;
- подстицање пословања правних лица и предузетника у Републици Србији;
- подстицање конкурентности и ликвидности привреде Републике Србије;
- подстицање запошљавања;
- подстицање производње робе намењене извозу
- подстицање развоја инфраструктуре.

Право на коришћење средстава Фонда имаће привредни субјекти на подручју Републике Србије, који доставе финансијске извештаје за претходне две године, у којима није исказан губитак и то:

- привредни субјекти који су у већинском приватном или државном власништву, осим јавних предузећа;
- привредни субјекти који имају учешће друштвеног капитала мање од 40%

Кредити и гаранције Фонда се могу користити за кредитирање, односно за обезбеђење потраживања, свих привредних грана, осим:

- Кредитирање примарне пољопривредне производње;
- Производњу и продају оружја и војне опреме;
- Организовање игара на срећу, лутрија и сличних делатности;
- За производњу и промет било ког производа или активности, које се према домаћим прописима или међународним конвенцијама и споразумима, сматрају забрањеним.

Фонд не може по захтеву једног подносиоца одобравати и кредит и гаранцију, ако се и кредит и гаранција односе на исти правни посао.



1. Приоритет у коришћењу средстава имају:

- програми који обезбеђују отварање нових радних места,
- програми који подстичу производњу за извоз,
- програми који обезбеђују већи ниво пројектоване рентабилности, односно веће економске ефекте по јединици уложених средстава и бржи повраћај уложених средстава,
- инвестициони програми из области индустрије, прерађивачки капацитети из области пољопривреде и сектора услуга,
- програми који обезбеђују примену иновационе технологије,
- програми који обезбеђују већу енергетску ефикасност,
- програми који под осталим једнаким условима имају веће учешће сопствених средстава у структури финансирања у односу на средства Фонда,
- програми малих предузетника и занатских радњи, који ће ангажовањем кредитних средстава Фонда остваривати већи раст годишњег прихода и обезбедити већи број новозапослених радника.

2. Критеријуми за оцену инвестиционих програма

Висину кредита и износ гаранција Фонда одређују следећи елементи:

а) Оцена финансијског стања и кредитне способности инвеститора:

- профитабилност,
- финансијска стабилност,
- токови готовине,
- показатељи ликвидности,
- нето обртни фонд,
- показатељи задужености,
- показатељи економичности,
- показатељи рентабилности,
- претходна пословна сарадња са Фондом,
- уредна кредитна историја у сарадњи са Фондом и пословним банкама.

б) Економска оцена пројекта:

- ликвидност пројекта,
- општа стопа приноса,
- нето садашња вредност,
- интерна стопа рентабилности,
- време повраћаја улагања,
- пројектовани приход, расход, нето добит.

в) Оцена инструмената обезбеђења:

- валидност инструмената обезбеђења,
- вредност инструмената обезбеђења.

II СРЕДСТВА И ПЛАСМАНИ

Ради остварења циљева постављених овим програмом, потребна средства ће се обезбедити наплатом анuitета по доспелим дугорочним кредитима, наплатом краткорочних кредита, продајом друштвеног капитала, продајом хартија од вредности и другим изворима Фонда, као и кредитним линијама банака и других финансијских институција.

Финансијски план за 2011.годину (план прилива и одлива средстава), приказан је у наредним табелама:

1. Планирани прилив средстава по изворима у 2011.години:

Извори	Износ у дин.	% учешћа у структури
Наплата доспелих кредита	13.050.000.000	94,59%
Продаја обвезница старе дев.штед.	216.000.000	1,57%
Продаја друштв.капитала,остатка стечајне масе, откупа станова ,и др	30.000.000	0,22%
Остало-наплаћена отписана потраж.	500.000.000	3,62%
Укупна средства:	13.796.000.000	100,00%

Напомена: Наплатом доспелих кредита није обухваћена планирана наплата кредита из буџетских извора. Ови износи ће се усмерити у складу са Законом о Фонду за развој и представљаће додатне изворе за финансирање Програма Владе Републике Србије, који се реализују преко Фонда.

2. Планирани одлив и распоред средстава у 2011.години:

	Износ у динарима	% учешћа у структури
УКУПНА СРЕДСТВА (1+2)	13.796.000.000	100,00%
1. УКУПНИ ПЛАСМАНИ	13.330.000.000	96,62%
Кредитирање правних лица	9.680.000.000	70,17%
Кредитирање СЗР и предузетника	600.000.000	4,35%
Краткорочни кредити привреди	1.900.000.000	13,77%
Start-up кредити и кредитирање старих заната	1.150.000.000	8,33%
А. Start-up кредити	1.000.000.000	7,24%
Б. Кредитирање старих уметничких заната	150.000.000	1,09%
2.Финансирање ред.делатности Фонда	466.000.000	3,38%

Набавка основних средстава	130.000.000	0,94%
Комуналне услуге	18.500.000	0,13%
Бруто зарада запослених и накнаде	275.000.000	2,00%
Трошкови пословања	42.500.000	0,31%

Поред наведених пласмана Фонда, расположиви износ за издавање гаранција износи до 4.000.000.000,00 динара.

Финансијским планом за 2011.г. дефинисани су пласмани на бази очекиваних прилива у укупном износу од 13.330.000.000,00 динара, који са трошковима финансирања редовне делатности дају износ од 13.796.000.000,00 динара.

Финансијским планом за 2011.годину нису обухваћени програми које ће Фонд реализовати из средстава Буџета Републике Србије, као и комисиони послови Фонда у име и за рачун надлежних министарстава.

Све ове активности дефинисаће се посебним Програмима.

III УСЛОВИ ЗА КОРИШЋЕЊЕ СРЕДСТАВА ФОНДА

Кредити ће се одобравати са роком отплате до 5 година и одложеним роком отплате до једне године. Каматна стопа је:

- 2,8% на годишњем нивоу уколико је средство обезбеђења гаранција/авалирана меница пословне банке, а у осталим случајевима 4,5% на годишњем нивоу, уз примену валутне клаузуле. Отплата кредита вршиће се у тромесечним ануитетима. Валутна клаузула подразумева утврђивање дуга у еврима на дан пуштања кредита у течај и прерачунавање дуга у динарску противвредност по средњем курсу на дан доспећа, који не може бити мањи од номиналног износа пуштеног кредита.
- У случају превремене отплате кредита, корисник је дужан да поднесе захтев у писаној форми и након тога измири остатак главног дуга, по средњем курсу НБС који није мањи од средњег курса на дан првог коришћења средстава, са припадајућом каматом, односно са свим доспелим неизмиреним обавезама на дан коначне отплате кредита.
- Кредити за трајна обртна средства ће се одобравати са роком отплате до 2 године и одложеним роком отплате до девет месеци. Каматна стопа је 3% на годишњем нивоу уколико је средство обезбеђења гаранција/авалирана меница пословне банке, а у осталим случајевима 4,5% на годишњем нивоу,
- Кредити за предузетнике ће се одобравати са роком отплате до 4 године и одложеним роком до једне године.
- За издате гаранције привредним субјектима Фонд ће наплаћивати провизију у висини од 2% годишње од износа гаранције. Уколико је гаранција издата као обезбеђење потраживања са валутном клаузулом за обрачун провизије примениће се валутна клаузула. Износ гаранције ће се смањивати сразмерно износу отплаћених обавеза од стране налогодавца.

- У случају неизвршавања уговорних обавеза (осим доцње у отплати), Фонд ће обрачунавати и наплаћивати посебну накнаду у висини од 1% на годишњем нивоу од износа одобреног кредита/издате гаранције,
- У случају измене услова коришћења кредита, на захтев Клијента, Фонд ће обрачунавати и наплаћивати посебну накнаду у висини од 1% од стања кредита/издате гаранције.

Инструменти обезбеђења уредног враћања кредита и измирења обавеза по издатим гаранцијама су:

- гаранција или авалиране менице пословне банке;
- меница и менично овлашћење дужника;
- меница и менично овлашћење јемца/присупиоца дугу (уколико постоји јемство/ приступање дугу другог привредног субјекта);
- меница и менично овлашћење оснивача/акционара дужника;
- хипотека првог реда на непокретностима у односу на чију тржишну вредност висина одобреног кредита, зависно од врсте хипотековане непокретности, може износити:
 - 1) до 80% тржишне вредности стамбеног простора (станови и породичне куће);
 - 2) до 70% тржишне вредности пословних зграда и пословног простора(канцеларије, управне зграде, угоститељски и трговачки објекти, хладњаче, бензинске пумпе и сл.);
 - 3) до 50% тржишне вредности производних и индустријских објеката, хала, магацина, млинова, силоса, гаража, помоћних објеката и сл.;
 - 4) до 70% тржишне вредности грађевинског земљишта;
 - 5) до 50% тржишне вредности пољопривредног и шумског земљишта.
- залога на производној опреми у односу на чију тржишну вредност висина одобреног кредита може износити до 70% тржишне вредности нове опреме и до 50% тржишне вредности опреме старије од две године;
- залога на акцијама привредног друштва, које се континуирано котирају на Београдској берзи у односу на чију тржишну вредност висина одобреног кредита може износити до 40% тржишне вредности, с тим да номинална вредност акција које се залажу мора бити једнака или већа од износа потраживања Фонда;
- залога на обвезницама старе девизне штедње у односу на чију тржишну вредност висина одобреног кредита може износити до 90% тржишне вредности обвезница у моменту залагања;
- цесија потраживања државних институција и привредних друштава, уколико износ потраживања покрива целокупан износ потраживања Фонда.

У предрачунску вредност улагања прихватају се само нова улагања, која се врше најкасније шест месеци пре датума подношења захтева за кредит, уз достављање адекватних доказа о претходно извршеним улагањима.

Обавеза је корисника кредита да у периоду коришћења кредита не смањује број запослених.

Минимални износ кредита/гаранције, за правна лица, не може бити мањи од 2.000.000,00 динара, а максимални износ за кредите/гаранције у 2011.години, по једном Клијенту (укључујући и повезана лица), не може бити већи од 300.000.000,00 динара за мала и средња привредна друштва, односно 500.000.000,00 динара за велика привредна друштва.

Краткорочни кредити

Краткорочни кредити за подстицање конкурентности и ликвидности домаће привреде биће одобравани привредним субјектима са роком отплате од три до дванаест месеци, са каматном стопом од 3% на годишњем нивоу, уз примену валутне клаузуле, по средњем курсу на дан уплате. Износ враћеног кредита не може бити мањи од номиналног износа пуштеног кредита.

Инструменти обезбеђења кредита су сопствене менице са авалом пословне банке или гаранција пословне банке и сопствене менице корисника кредита.

Кредитирање предузетника

Кредити за финансирање предузетника одобраваће се на бази захтева у коме ће се посебно потенцирати економски и тржишни аспект програма и финансијски показатељи пословног плана.

Максимални износ кредита за предузетнике износи 5.000.000,00 динара, а минимални 500.000,00 динара. Каматна стопа је 3% на годишњем нивоу уколико је средство обезбеђења гаранција/авалирана меница пословне банке, а у осталим случајевима 4,5% на годишњем нивоу, уз примену валутне клаузуле.

Сви инструменти обезбеђења који су дати за дугорочне кредите примењиваће се и за предузетнике.

Start-up кредити и кредитирање старих уметничких заната

Start-up кредити и кредитирање старих уметничких заната финансираће се у оквиру наплаћених ануитета по основу раније одобрених start-up кредита у 2011 години до износа од динара 1.150.000.000,00 и то за start-up кредите до износа од динара 1.000.000.000,00 и за кредитирање старих заната до износа од динара 150.000.000,00.

Право на коришћење средстава за start-up кредите имаће предузетници и правна лица на подручју Републике Србије који су регистровани у Агенцији за привредне регистре од 01. Јануара 2010 године и касније. Висина кредита за предузетнике биће од 500.000,00 динара до 1.500.000,00 динара уз каматну стопу од 3% на годишњем нивоу уз примену валутне клаузуле и роком отплате до 5 година у оквиру којег је период чека од дванаест месеци. Отплата кредита вршиће се у тромесечним ануитетима. Инструменти обезбеђења су уговорно јемство или приступање дугу од стране правног лица или предузетника, хипотека првог реда на непокретностима корисника кредита или другог лица чија тржишна вредност обезбеђује враћање кредита са припадајућом каматом, и сопствена меница корисника кредита.

Кредити правним лицима одобраваће се у износу од 500.000,00 динара до 5.000.000,00 динара, са каматном стопом од 3% на годишњем нивоу уз примену валутне клаузуле и са роком отплате до 5 година у оквиру којег је и

период почека од 12 месеци. Отплата кредита вршиће се у тромесечним ануитетима. Инструменти обезбеђења су хипотека првог реда на непокретностима или земљишту у приватном власништву (корисника кредита или другог лица) чија тржишна вредност обезбеђује повраћај кредита увећаног за припадајућу камату или уговорно јемство или приступање дугу од стране правног лица и сопствена меница корисника кредита.

Кредитирање старих уметничких заната

Корисници кредита за финансирање старих уметничких заната могу бити предузетници за које Министарство за економију и регионални развој издаје посебан сертификат. Висина кредита биће у износу од 500.000,00 динара до 2.000.000,00 динара, уз каматну стопу од 1% на годишњем нивоу уз примену валутне клаузуле. Рок отплате кредита је до 5 година у оквиру којег је и период почека од дванаест месеци. Отплата кредита вршиће се у тромесечним ануитетима. Инструменти обезбеђења су ручна залога на опреми (новој уколико се кредитира куповина нове опреме, или постојећој) или уговорно јемство правног или физичког лица, као и сопствена меница корисника кредита.

Остали услови за коришћење start-up кредита и кредитирање старих уметничких заната биће регулисани Процедурама Фонда за одобравање кредита и гаранција за 2011 годину.

IV ПРОЦЕДУРЕ ЗА ОДОБРАВАЊЕ КРЕДИТА

Захтеви за одобрење кредита/гаранција се примају уколико садрже сву потребну документацију која је наведена у "Садржају потребне документације уз захтев за одобрење кредита/гаранција". Захтев може поднети заступник привредног субјекта или лице са уредним овлашћењем од стране заступника привредног субјекта.

Након пријема захтева предмет се заводи и прослеђује надлежним секторима / филијалама. Након обраде, Кредитни одбор даје сагласност на коначан предлог за одобрење/одбијање захтева за кредит/гаранцију, који се доставља Комисији Управног одбора и Управном одбору Фонда.

Коначану одлуку о одобрењу/одбијању захтева за кредит/гаранцију доноси Управни одбор Фонда, а на основу предлога Комисије Управног одбора Фонда.

Фонд ће пре сваке редовне седнице Управног одбора одредити датум завршетка пријема захтева (најкасније 8 радних дана пре дана планираног за седницу Комисије Управног одбора Фонда), који ће бити разматрани на тој седници Управног одбора, а сви захтеви који буду примљени након наведеног рока биће разматрани на наредној седници Управног одбора.

V ЗАВРШНА ОДРЕДБА

Спровођење овог Програма надзире Министарство економије и регионалног развоја.

Фонд ће квартално извештавати Министарство економије и регионалног развоја, а оно Владу Републике Србије.

Овај програм се, по добијању сагласности Владе, објављује у "Службеном гласнику Републике Србије" и на сајту Фонда, а ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Републике Србије".

**ПРЕДСЕДНИК
УПРАВНОГ ОДБОРА ФОНДА**

Млађан Динкић